

# Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Rheingau-Taunus-Kreises

## Bodenrichtwerte

**Stand zum 01.01.2018**

Stadt / Gemeinde: **Schlangenbad**

Gemarkung: *Bärstadt*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m<sup>2</sup></u>
Wohnbauflächen	190	240
Gemischte Bauflächen	180	230
Gewerbliche Bauflächen	60	60
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	1	
Grünland	1	
Weingarten		
Kleingarten	3	3

Gemarkung: *Georgenborn*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m<sup>2</sup></u>
Wohnbauflächen	330	400
Gemischte Bauflächen	300	300
Gewerbliche Bauflächen	70	70
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,7	
Grünland	0,7	
Weingarten		
Kleingarten		

# Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Rheingau-Taunus-Kreises

## **Bodenrichtwerte**

**Stand zum 01.01.2018**

Gemarkung: *Hausen v. d. H.*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m<sup>2</sup></u>
Wohnbauflächen	180	190
Gemischte Bauflächen	140	190
Gewerbliche Bauflächen	40	40
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,7	
Grünland	0,7	
Weingarten		
Kleingarten		

Gemarkung: *Niederglabach*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m<sup>2</sup></u>
Wohnbauflächen	90	90
Gemischte Bauflächen	80	90
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,4	
Grünland	0,4	
Weingarten		
Kleingarten	3	3

# Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Rheingau-Taunus-Kreises

## **Bodenrichtwerte**

**Stand zum 01.01.2018**

Gemarkung: *Obergladbach*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m<sup>2</sup></u>
Wohnbauflächen	110	120
Gemischte Bauflächen	90	90
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,5	
Grünland	0,5	
Weingarten		
Kleingarten		

Gemarkung: *Schlangenbad*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m<sup>2</sup></u>
Wohnbauflächen	200	250
Gemischte Bauflächen	240	240
Gewerbliche Bauflächen	70	70
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,7	
Grünland	0,7	
Weingarten		
Kleingarten		

# Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Rheingau-Taunus-Kreises

## **Bodenrichtwerte**

**Stand zum 01.01.2018**

Gemarkung: *Wambach*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m<sup>2</sup></u>
Wohnbauflächen	150	190
Gemischte Bauflächen	100	110
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,9	
Grünland	0,9	
Weingarten		
Kleingarten		