

8.2 Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung

Ausgleichsberechnung nach § 15ff BNatSchG, § 7 HAGBNatSchG und KV

zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Solarpark Obergladbach"

	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV		WP /m²	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert [WP]				Differenz [WP]	
				vorher		nachher		vorher		nachher			
	Typ-Nr	Bezeichnung						Sp. 3 x Sp. 4		Sp. 3 x Sp. 6		Sp. 8 - Sp. 10	
	2a	2b	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. Bestand vor Eingriff													
01.135	Sonstiger Eichenwald	46		2.500,00		2.500,00		115.000,00		115.000,00		0,00	
02.200	Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten	39		5.000,00		5.000,00		195.000,00		195.000,00		0,00	
04.110	Einzelbaum einheimisch, standortgerecht, Obstbaum	34		1.000,00		1.000,00		34.000,00		34.000,00		0,00	
04.210	Baumgruppe / Baumreihe einheimisch, standortgerecht, Obstbäume	34		1.500,00		1.500,00		51.000,00		51.000,00		0,00	
04.600	Feldgehölz (Baumhecke), großflächig	50		7.000,00		7.000,00		350.000,00		350.000,00		0,00	
06.330	Sonstige extensiv genutzte Mähwiesen	55		23.000,00		18.400,00		1.265.000,00		1.012.000,00		253.000,00	
06.350	Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen und Mähweiden, inkl. Neuanlage	21		23.000,00		16.400,00		483.000,00		344.400,00		138.600,00	
09.151	Artenarme Feld-, Weg- und Wiesensäume frischer Standorte, linear	29		5.500,00		4.800,00		159.500,00		139.200,00		20.300,00	
10.610	Bewachsene unbefestigte Feldwege	25		1.500,00		1.400,00		37.500,00		35.000,00		2.500,00	
11.191	Acker, intensiv genutzt	16		237.300,00		0,00		3.796.800,00		0,00		3.796.800,00	
2. Zustand nach Ausgleich / Ersatz													
06.370	Naturnahe Grünlandanlage	25		0,00		243.300,00		0,00		6.082.500,00		-6.082.500,00	
10.530	Schotterwege	6		0,00		5.000,00		0,00		30.000,00		-30.000,00	
10.510	Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen	3	0,00		1.000,00		0,00		3.000,00		-3.000,00		
	Summe/ Übertrag nach Blatt Nr.			307.300,00		307.300,00		6.486.800,00		8.358.100,00		-1.904.300,00	
Zusatzbewertung (Siehe Blätter Nr.:)													
Anrechenbare Ersatzmaßnahme (Siehe Blätter Nr)													
SUMME												-1.904.300,00	
				Auf dem letzten Blatt: Umrechnung in EURO Summe EURO				Kostenindex KI +reg. Bodenwertant. =KI+rBwa		0,40 EUR 0,17 EUR 0,57 EUR		0,00	
								EURO Ersatzgeld					